

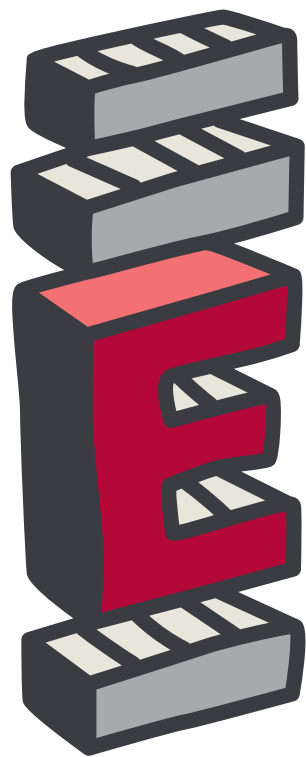


MAIS DE
10.500
UNIDADES
ENTREGUES

35
ANOS

ANTARES
ENGENHARIA

MAIS DE
UM MILHÃO
DE M²
DE ÁREA CONSTRUÍDA





ANTARÉS
ENGENHARIA



Índice

Histórico	06
ISO 9001 PBQP-H nível A	07
Atuação	09
Satisfazer o cliente	11
Valores	13
Obras Realizadas no Distrito Federal	15
Incorporação	17
Obras entregues	21
Obras anteriores	39





Histórico

Há mais de três décadas a Antares Engenharia atua com empenho para manter-se como referência na construção civil pela alta qualidade de seus produtos e constrói, dia após dia, o projeto de seu fundador, o Engenheiro Roberto Morhy.

Com presença consolidada em vários Estados do país, a empresa conseguiu reunir um dos mais renomados quadros de profissionais na indústria da construção civil.

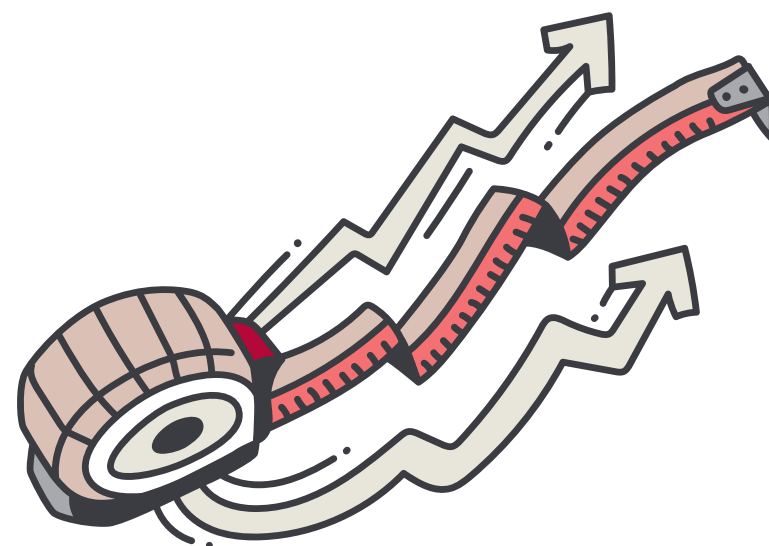
Qualidade e pontualidade na entrega dos empreendimentos são fatores que nos levam a alcançar a satisfação dos nossos clientes e nos mantém em constante evolução.

Tudo isso se traduz nos seguintes números:

- Mais de **um milhão de metros quadrados** de área construída,
- Mais de **10.500 unidades** entregues,
- Geração de **milhares de empregos** diretos e indiretos.

MAIS DE
UM MILHÃO
DE M²
DE ÁREA CONSTRUIDA

MAIS DE
10.500
UNIDADES
ENTREGUES



ISO 9001 | PBQP-H nível A

No entanto, o mais importante desta história foi a dedicação que a Antares teve com seus clientes. Cuidado que se refletiu imediatamente na busca por qualidade e pontualidade, de maneira que esses objetivos acabaram por constituir a principal característica da empresa e conduziram a Antares a ser a primeira empresa do ramo de construção civil, em toda a região Centro-Oeste, a conquistar o certificado ISO 9001 e o nível “A” do Programa Brasileiro da Qualidade e Produtividade do Habitat.





CERTIFICADO DE CONFORMIDADE

Certificado N.º/Revisão: ICVOCO.041.SI-044-2018/Rev01

Efetivado em:
16/07/2018 – 1º Ciclo

Termino do Ciclo de Certificação:
16/07/2021

Validade do certificado: 16/07/2019
Pelo Organismo de Certificado Credenciado
ICV Brasil
Inspeção, Certificação e Vistoria

ANTARES ENGENHARIA LTDA
CNPJ 05.653.530/0001-52

SHIS QI 07 - Conjunto 09 S/N – Lote 02 - Sala 01- Setor de Habitações Individuais Sul – Brasília – DF – CEP 71615-290 - Brasil.

Foi considerado em conformidade com os requisitos do Referencial Normativo/Revisão: Regimento do PBQP-H/SIAC de 06 de janeiro de 2017 - Nível "A"

Este Certificado é valido para as seguintes Especificações Técnicas- Execução de Obras:

SUB-SETOR: Obras de Edificações

ESCOPO: "Execução de Obras de Edificações"

❖ Este certificado só tem validade com o seu respectivo anexo no verso.

Local e Data de Emissão: Brasília, 18 de Julho de 2018



NÍVEL A




Suzete Schipa Suzuki
Diretora de Certificação

ICV BRASIL - INSPEÇÃO, CERTIFICAÇÃO E VISTORIA - SHCN CL 211, Bloco A, nº 20
Dado 201 Praça H. Alcaide - Brasília/DF - CEP 70767-610

Anexo ao Certificado de Conformidade
Certificado nº ICVOCO.041.SI-044-2018/Rev01

Unidades Declaradas: OBRA: Marinha Lote 12 - Rua 25 Norte - Lote 12
Águas Claras - DF.

ART Nº. 072018004256 – Data: 21/06/2018

ART Nº. 0720180039997 – Data: 19/06/2018

Norma Técnica/Revisão: Sistema de Avaliação de Conformidade de Empresas de Serviços e Obras de Construção Civil – SIAC – Dezembro/2017 – Referencial Normativo "Nível A".

Data de Emissão: Brasília, 18 de julho de 2018


Suzete Schipa Suzuki
Diretora de Certificação



Atuação

Atualmente a Antares atua em segmentos interligados que compõem todo o processo de vida do empreendimento, desde a aquisição do terreno até a entrega das chaves ao cliente e cumpre as etapas de coordenação de projetos, execução das obras, comercialização imobiliária e pós-venda.



Antares Incorporação



Incorpora e comercializa o empreendimento.



Estudo de viabilidade
Aquisição do terreno
Projetos arquitetônicos e complementares
Viabilização de recursos do empreendimento
Venda
Entrega aos clientes

Antares Construção



Responsável pela edificação dos empreendimentos.



Sistema Integrado de Tecnologia e Qualidade



Satisfazer o cliente

A Antares entende que cada imóvel é um investimento que deve se adequar ao perfil do cliente. Por isso trabalha comprometidamente para que cada metro quadrado construído tenha uma qualidade superior.





Destaque Quantidade



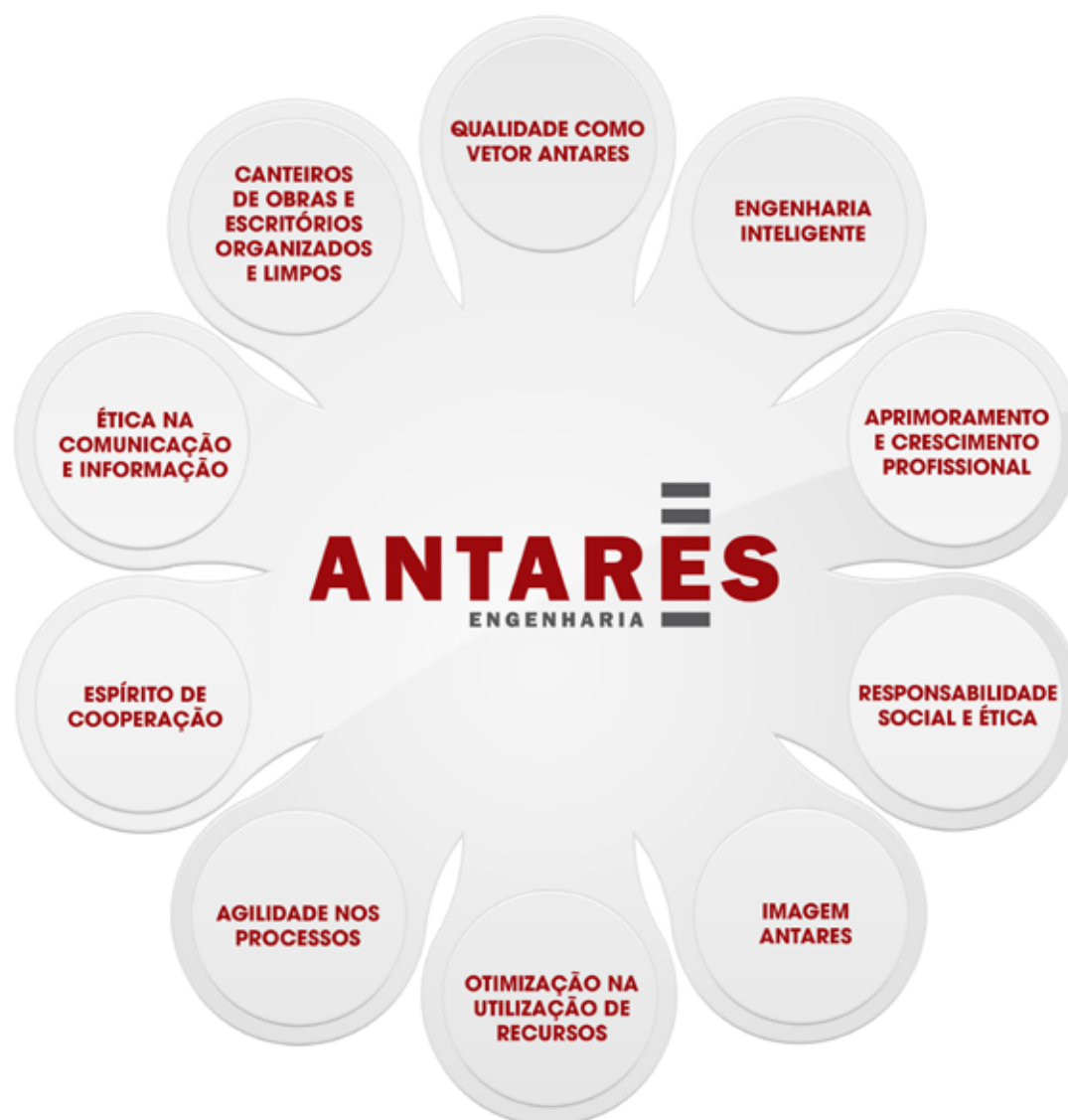
Destaque Qualidade



Destaque Imobiliário



Valores



Missão

Incorporar, construir e comercializar empreendimentos imobiliários com qualidade, prazos e custos otimizados. Atender às necessidades e expectativas dos clientes e garantir rentabilidade aos acionistas e investidores, contribuir para o desenvolvimento do país e ser útil à sociedade.

Visão

Ser referência na construção civil pela alta qualidade de seus produtos e serviços.



Qualidade como Vetor Antares:

A Antares busca excelência direcionada a seus produtos e serviços.

Engenharia Inteligente:

Desenvolvida como instrumento gerador de produtos com qualidade, custos otimizados e cumprimento dos prazos pactuados.

Aprimoramento e Crescimento Profissional:

Capacitação, participação e comprometimento dos colaboradores com o futuro da empresa. Crescer com a Antares.

Responsabilidade Social e Ética:

Base de visão estratégica e empresarial. A Antares vive e interage com a sociedade e ambiciona o bem estar social.

Imagem Antares:

Todos comprometidos com a boa imagem da Antares.

Otimização na Utilização de Recursos:

A melhor forma de ganhar é evitar o desperdício. Saber utilizar os recursos.

Agilidade nos Processos:

No segmento de empreendimentos imobiliários será o mais ágil que vencerá, não o maior. É preciso ser veloz.

Espírito de Cooperação:

A cooperação entre a empresa, funcionários, fornecedores, clientes e a própria comunidade. Saber interagir buscando parcerias de sucesso.

Ética na Comunicação e Informação:

Estamos na era da comunicação. É preciso selecionar informações relevantes, somente elas tem valor.

Canteiros de Obras e Escritórios Organizados e Limpos:

Reflexo de todos os valores da Antares.

Política de qualidade

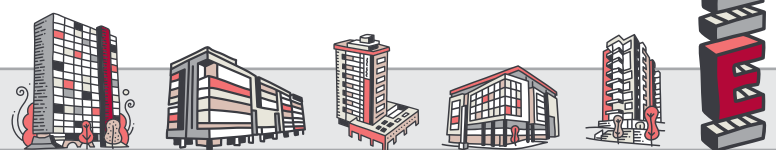
Aumentar a satisfação dos clientes e melhorar, continuamente, os nossos empreendimentos e serviços, incentivando o crescimento dos colaboradores e utilizando novas tecnologias.

rev.02



Obras realizadas no Distrito Federal





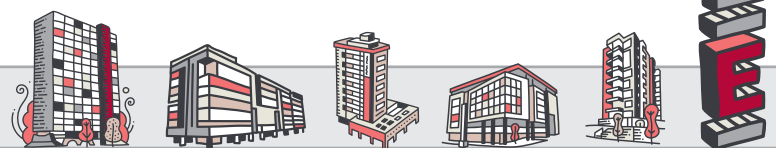
Realização

Fradik – Vila Madalena - SP

80 apartamentos de 30m²

Endereço: Rua Fradique Coutinho 980





Realização

Brisas do Lago – Brasília - DF

750 apartamentos de xxm2 à xxm2

Endereço: St. de Clubes Esportivos Sul Trecho 4





Obras em Execução



193 C - Águas Claras - DF

Área de construção de 14.000m² com 17 pavimentos

90 apartamentos

Data de entrega: DEZ/19

Endereço: Rua 25 Norte Lote 12





193 H - Águas Claras - DF

Área de construção de 16.150m² com 13 pavimentos

104 apartamentos

Data de entrega: DEZ/19

Endereço: Rua 31 Sul Lote10



Obras Entregues

Upper Side – Samambaia - DF

62 apartamentos e 62 vagas de garagem

Data de entrega: 2017

Endereço: QS 318 conjunto 6 lote 2





Vida Bela Condomínio Club Residence – Goiânia - GO

383 casas de 2 e 3 quartos.

Data de entrega: 2015

Endereço: GO 070 gleba 01 fazenda São Domingos, Goiânia - GO





Residencial Duetto – Guará II - DF

304 apartamentos de 2 e 3 Quartos e 363 vagas de garagem

Data de entrega: 2014

Endereço: rea Especial 04 - Lote L





Residencial Maestri – Guará II - DF

168 apartamentos de 3 Quartos + 1 reversível e 268 vagas de garagem

Data de entrega: 2012

Endereço: rea Especial 04 - Lote B







193 A - Águas Claras - DF

Área de construção de 10.200m² com 28 pavimentos

56 apartamentos

Data de entrega: 2011

Endereço: Quadra 208 Praça Sabiá Lote 03



193 B - Águas Claras - DF

Área de construção de 9.600m² com 10 pavimentos

80 apartamentos

Data de entrega: 2011

Endereço: Quadra 208 Praça Sabiá Lote 09





193 D - Águas Claras - DF

Área de construção de 15.800m² com 15 pavimentos

102 apartamentos

Data de entrega: 2011

Endereço: Rua 21 Norte Lote 05



193 E - Águas Claras - DF

Área de construção de 12.600m² com 12 pavimentos

72 apartamentos

Data de entrega: 2011

Endereço: Rua 16 Norte Lote 01





193 F/G - Águas Claras - DF

Área de construção de 29.650m² com 16 pavimentos

192 apartamentos

Data de entrega: 2011

Endereço: Rua 24 Sul Lote19 / Rua 25 Sul Lote 20





193 I - Águas Claras - DF

Área de construção de 4.590m² com 14 pavimentos
28 apartamentos

Data de entrega: 2012

Endereço: Rua 35 Norte Lote 07



193 J - Águas Claras - DF

Área de construção de 7.500m² com 15 pavimentos
60 apartamentos

Data de entrega: 2011

Endereço: Quadra 209 Praça Graúna Lote 07





Antares Club Residence - Águas Claras - DF

Condomínio fechado com 160 apartamentos de 03 quartos + 01 reversível e 258 vagas de garagem

Data de entrega: 2010 - **Endereço:** Avenida Parque Águas Claras Lotes 3880 e 3820





Residencial Matisse Antares - Águas Claras - DF

Condomínio fechado com 72 apartamentos de 4 quartos e 162 vagas de garagem

Data de entrega: 2010 - **Endereço:** Quadra 102 Lote 05 Praça Perdiz





Edifício CNA - Asa Norte - DF

Retrofit do Centro Empresarial - Área de construção 22.853,72m² com 21 pavimentos

Data de entrega: 2010 - **Endereço:** Setor Bancário Norte Qd. 01 Bl. F





**Complexo Esportivo
do Colégio Marista**

Asa Sul - Brasília - DF

Área de construção 4.193,00 m²

Data de entrega: 2010

Endereço: SGAS 609 Conj. A





Residencial Liberté Antares - Guará II - DF

Condomínio fechado com 180 apartamentos de 02 e 03 quartos e 184 vagas de garagem

Data de entrega: 2009

Endereço: SRIA Área Especial 04 Lote K



Residencial Mondrian Antares - Águas Claras - DF

136 apartamentos de 02 quartos e 136 vagas de garagem

Data de entrega: 2009

Endereço: Av. Araucárias Rua Buriti Lote 06

Monumental Residence Service - Asa Norte - Brasília - DF

Hotel Residência com o sistema Pay Per Use, com 252 apartamentos, 151 vagas de garagem, 31 salas e 02 lojas

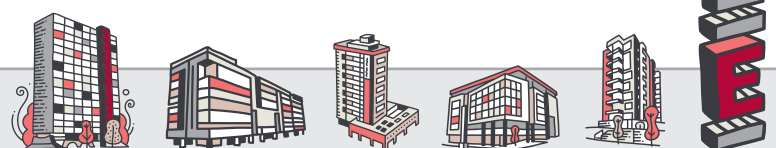
Data de entrega: 2009

Endereço: SHN Quadra 04 Bloco C





Monumental Residence Service



Obras anteriores



Residencial Renoir - Sudoeste - Brasília - DF

72 apartamentos com 12 coberturas individuais
Condomínio fechado, com fitness equipado e completa área de lazer

Data de entrega: 2004

Endereço: CCSW Quadra 4, Lote 3



Residencial Belvedere Antares - Guará II - DF

501 apartamentos de 01 quarto e 407 vagas de garagem

Data de entrega: 2008

Endereço: SRIA II - Área Especial 02 - Lotes C e D

Edifício Biocenter Clínicas e Consultórios - Asa Sul - Brasília- DF

88 salas e 53 vagas de garagem

Data de entrega: 2002

Endereço: SEPS 709/909 Lote F





Edifício Biocenter Clínicas e Consultórios





Edifício Boulevard Antares I - Sudoeste - Brasília - DF

294 salas e 12 lojas

Data de entrega: 2003

Endereço: QMSW Quadra 5 Lote 6



Edifício Central Park - Sudoeste - Brasília - DF

454 salas e 195 vagas de garagem

Data de entrega: 2003

Endereço: SGAS Quadra 905





Comfort Taguatinga Flat - Taguatinga - Brasília - DF

169 apartamentos

Fachadas revestidas com pastilhas e granito

Administrado pela rede internacional de hotéis Atlântica

Data de entrega: 2004

Endereço: Setor Hoteleiro Tag. Proj. D



Maison Rembrandt - Sudoeste - Brasília - DF

48 apartamentos de 4 quartos

Coberturas individuais e coletiva. Fachada revestida com pastilha e granito

Data de entrega: 2004

Endereço: SQSW 305 Bloco K





Edifício Boulevard Antares II - Sudoeste - Brasília - DF

241 salas e 8 lojas

Data de entrega: 2006

Endereço: QMSW Quadra 5 Lote 8



Centro Empresarial Santa Cruz - Asa Sul - Brasília - DF

220 salas, 24 lojas e 96 vagas de garagem

Data de entrega: 2000

Endereço: SEPS 705/905 Bloco A





Golden Flat - Taguatinga - Brasília - DF

190 apartamentos

Administrado pela rede internacional de hotéis Atlântica

Data de entrega: 2005

Endereço: Setor Hoteleiro Tag. Proj. I



Residencial Botticelli - Sudoeste - Brasília - DF

84 apartamentos de 2 e 3 quartos. Coberturas individuais e coletiva

Fachada revestida com pastilha

Data de entrega: 2004

Endereço: SQSW 305 Bloco L





Ed. Bougainville

84 apartamentos de 2 e 3 quartos
Entregue em 2001
SQN 213 Bl. I



Ed. Flamboyant

144 apartamentos de 3 quartos
com cobertura coletiva
Entregue em 2000
SQSW 306 Bl. A



Ed. Golden Center

36 salas e 24 lojas
Entregue em 1999
QRSW 05 lote 01



Ed. Marot

18 apartamentos de 2 quartos
Entregue em 1999
QRSW 07 Proj. B-03



Ed. Santa Amélia

18 apartamentos de 2 quartos
Entregues em 1999
QRSW 07 Proj. A-10





Ed. San Marino
140 salas e 11 lojas
Entregue em 1998
SEPS 707/907 lote E



Ed. Antares Center
120 salas e 54 lojas
Entregue em 1998
CCSW 05 lote 02



Ed. San Rafael
18 apartamentos de 2 quartos
Entregue em 1996
QRSW 02 Proj. A-14



Ed. San Thiago
18 apartamentos de 2 quartos
Entregue em 1993
QRSW 02 Proj. B-13



Ed. Omni Center
36 salas e 24 lojas
Entregue em 1999
QRSW 08 lote 01





ANTARES
ENGENHARIA



**Mais de um milhão de metros quadrados
de área construída.**

Mais de 10.500 unidades entregues.

Antares Engenharia

**Mais de três décadas de qualidade,
responsabilidade e inovação.**

Capital Financial Center Bloco A Sala 205

Sig Quadra 04 Lote 75 Brasília - DF

Cep. 70.610-440



